

00 – Technická zpráva

SO.801 – Sadové úpravy

Název stavby:

**Stavba č. 44409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek,
Novoborská a Českolipská, ETAPA I**

Investor:

Název: **Hlavní město Praha**

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

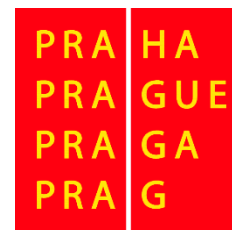
IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

Číslo účtu: 20028-5157998/600

Zastoupení: Ing. Petr Kalina, MBA, ředitel odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy



Generální projektant:

Název: **BOMART spol. s r.o.**

Sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 – Michle,

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2

Číslo účtu: 474065113/0300

Email: info@bomart.cz

Tel.: (+420) 220 400 750

Resumé:

Rekonstrukce komunikace v ulicích Českolipská – Novoborská. Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro výběr zhotovitele (DVZ), jako podklad pro vypracování zadávací dokumentace.

Přílohy: Výkresová část

Obsah

Úvod	1
B. Technická zpráva	2
B.1 Identifikační údaje.....	2
B.1.1 Údaje o stavbě	2
a) Název stavby	2
b) Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků	2
c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.....	2
B.1.2 Údaje o stavebníkovi	2
B.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a) Generální projektant:.....	3
b) Zpracovatel části sadových úprav:	3
B.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
B.3 Seznam vstupních podkladů	4
a) Místní šetření a fotodokumentace	4
b) Mapové podklady	4
c) Průzkum vlastnických práv k dotčeným pozemkům	4
d) Regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace	4
e) Zaměření polohopisného a výškopisného plánu zájmového území	4
f) Předprojektový průzkum stávajícího stavu konstrukce vozovky	4
g) Společné rozhodnutí týkající se stavby nazvané:	4
h) Dendrologický průzkum	5
i) Inženýrsko-geologická rešerše a geologický průzkum pro vsakování	5
j) Vyjádření o existenci inženýrských sítí příslušných správců	5
k) Ostatní podklady.....	5
B.4 Celkový popis stavby	6
B.4.1 Popis stanoviště	6
B.4.2 Kácení.....	6
B.4.3 Ochrana dřevin při stavební činnosti	13
a) Ochrana kořenového prostoru	13
b) Ochrana kmene.....	13
c) Ochrana koruny.....	13
B.4.4 Nová výsadba	14
B.4.5 Technologie provedení	14
a) Kácení.....	15
b) Ochrana dřevin před započítím stavby (viz. kap. 3)	15
c) Terénní úpravy	15
d) Obdělání půdy.....	15
B.4.6 Výsadba.....	15
B.4.7 Trávník.....	16
Závěr	17

Úvod

Tato technická zpráva řeší část SO.801 – Sadové úpravy.

Předmětem projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) jsou stavební úpravy a rekonstrukce stávajících komunikací a přilehlé infrastruktury.

Řešené území se nachází v městské části Praha 9 a to konkrétně na rozhraní katastrálního území Střížkov [730866] - Prosek [731382]. Jedná se o prostor vymezený komunikacemi a přilehlou infrastrukturou v ulicích Českolipská a Novoborská, včetně napojení na navazující komunikace pro automobilovou dopravu a chodníky pro pěší.

Okolí řešeného území odpovídá typické městské zástavbě sídlištního typu. Nacházejí se zde převážně bytové domy a objekty občanské vybavenosti. Charakter území a jeho dosavadní využití se navrhanými úpravami nezmění.

Provozní řešení bude odpovídat charakteru zařazení komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Komunikace a přilehlé plochy jsou navrženy v jednoduchém a funkčním tvaru, tak aby řešení umožňovalo plynulý pohyb automobilové a pěší dopravy v oblasti. Tvarové řešení ve velké míře vychází ze stávajícího stavu. Svrchní část vozovky a komunikací pro pěší bude tvořena asfaltovým krytem, parkovací stání budou vyložena betonovou dlažbou. Dále dojde k obnově a úpravám zelených ploch v okolí komunikací.

Projektová dokumentace řeší návrh následujících stavebních objektů:

SO.101 – Rekonstrukce a stavební úpravy stávající komunikace

SO.301 – Dešťová kanalizace

SO.401 – Veřejné osvětlení

SO.402 – Přeložka sdělovacího vedení společnosti „Vodafone Czech Republic a.s.“

SO.403 – Přeložka sdělovacího vedení společnosti „T-Mobile Czech Republic a.s.“

SO.801_Sadové úpravy

Pokud dodavatel stavby narazí na jakoukoliv nesrovnalost s výkresovou dokumentací, technickou zprávou, případně platnými normami ČSN, je povinen se neprodleně obrátit na zpracovatele projektové dokumentace. Pokud tak neučiní, není zpracovatel zodpovědný za realizovanou část.

B. Technická zpráva

B.1 Identifikační údaje

B.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Stavba č. 44409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek, Novoborská a Českolipská, ETAPA I

b) Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Kraj: Hlavní město Praha

Městská část: Praha 9, Střížkov-Prosek

Ulice: Českolipská – Novoborská

Katastrální území: Střížkov [730866], Prosek [731382]

Parcelní čísla pozemků dotčených výstavbou jsou součástí „**Přílohy č.1**“ průvodní a souhrnné technické zprávy.

c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Rekonstrukce komunikace v ulicích Českolipská – Novoborská. Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro výběr zhotovitele (DVZ), jako podklad pro vypracování zadávací dokumentace.

B.1.2 Údaje o stavebníkovi

Společnost

Název: Hlavní město Praha

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

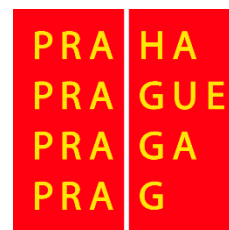
IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

Číslo účtu: 20028-5157998/600

Zastoupení: Ing. Petr Kalina, MBA, ředitel odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy



B.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Generální projektant:

Společnost

Název: **BOMART spol. s r.o.**

Sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 – Michle,

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2

Číslo účtu: 474065113/0300

Email: info@bomart.cz

Tel.: (+420) 220 400 750



Autorizuje

Jméno: Ing. Martin Závodný

Email: zavodny@bomart.cz

Tel.: (+420) 777 690 429

Autorizace: ČKAIT 0009269 – IP00, IV00, II00

Kontaktní osoba – projekční činnost

Jméno: Radomír Šemnický

Email: semnický@bomart.cz

Tel.: (+420) 774 359 004

Hlavní inženýr projektu

Jméno: Ing. Tomáš Zeman

Email: zeman@bomart.cz

Tel.: (+420) 736 622 293

Kontaktní osoba – inženýrská činnost

Jméno: Ing. Fantová Jana

Email: fantova@bomart.cz

Tel.: (+420) 724 774 015

b) Zpracovatel části sadových úprav:

Kontaktní osoba – projekční činnost

Jméno: Ing. Marie Klejchová

Email: klejchova@krecek-plundra.cz

Tel.: (+420) 777 919 092



KŘEČEK A PLUNDRA
ZAHRADNICKÉ SLUŽBY

B.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.801 – Sadové úpravy

B.3 Seznam vstupních podkladů

a) Místní šetření a fotodokumentace

Před zpracováním projektu provedl projektant místní šetření včetně pořízení fotodokumentace stávajícího stavu.

b) Mapové podklady

Volně dostupné mapové podklady.

c) Průzkum vlastnických práv k dotčeným pozemkům

Z katastrálních map byly zjištěny vlastnické vztahy k pozemkům přímo dotčeným navrženými stavebními úpravami. Výsledkem je samostatný Majetkoprávní elaborát, jež je součástí průvodní a souhrnné technické zprávy jako „Příloha č. 1“.

d) Regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace

Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy schválený usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. 9. 1999, v platném znění po změně Z 2832/00 vydané opatřením obecné povahy č. 55 z roku 2018 včetně znění pozdějších změn s datem nabytí účinnosti změn 16. 3. 2022.

e) Zaměření polohopisného a výškopisného plánu zájmového území

Číslo protokolu: **SS001//BOMA-217/2021**

Lokalita: Prosek

Vyhotovil: Jan Rataj

Kontroloval: Ing Tomáš Krása

Ověřil: Ing Jiří Blábol (2204/2004)

Datum vyhotovení: 24.11. 2021

Číslo ověření: 1300/2021

f) Předprojektový průzkum stávajícího stavu konstrukce vozovky

Číslo jednací: **TSK/43253/21/2342/Su**

Požadovaný rozsah zkoušek: předprojektový průzkum

Přílohy: Protokoly č. 645/2021, ZL 21-646, ZL 21-647, ZL 21-648, ZL 21-649, zpráva RODOS č. 106/2021 (subdodavatel), protokol ALS PR21A5596 (subdodavatel)

V Praze, dne: 11.11.2021

Schválil: Ing. Jan Suda, Ph.D.

Tel.: +420 602 665 937

g) Společné rozhodnutí týkající se stavby nazvané:

„Parkování Prosek“

Na pozemcích parc. Č. 496/102, 500/4, 500/21, 500/26, 500/33, 673, 822, 825/1, 833/3, 838/1
v katastrálním území Střížkov, parc. č. 1215 v katastrálním území Prosek,

Číslo jednací: **MCP09/138613/2021/OVÚR/LAVL**

h) Dendrologický průzkum

Zpracovatel: KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o.
V Korytech 972/12, Praha 10 - Strašnice
Ing. Marie Klejchová
tel. 777 919 092

Datum: listopad 2021

i) Inženýrsko-geologická rešerše a geologický průzkum pro vsakování

Zpracovatel: JK envi s.r.o.
Vyšehradská 320/49
128 00 Praha 2

Odpovědný řešitel pro inženýrskou geologii a hydrogeologii: Mgr. Jaroslav Voltr

Vypracoval: Mgr. Petr Zimola

Datum: 1. prosince 2021

j) Vyjádření o existenci inženýrských sítí příslušných správců

V rámci zpracování projektové dokumentace byl v druhé polovině roku 2021 proveden kompletní průzkum výskytu inženýrských sítí. V dotčených plochách a jejich bezprostřední blízkosti.

Přehled vyjádření správců inženýrských sítí je součástí průvodní a souhrnné technické zprávy jako „Příloha č. 2“.

Zjištěné sítě jsou zpracovány v situační výkresech. Zákres je nutno považovat za orientační. Před zahájením zemních prací je nutné všechny IS vytyčit (případně polohu ověřit ručně kopanými sondami) a v jejich blízkosti provést taková opatření, aby nedošlo k jejich narušení. Obdobně se musí postupovat i u nově položených inženýrských sítí.

Stavba neleží v ochranném pásmu dráhy, vodních zdrojů ani jiných speciálních staveb. Ochranná pásma podzemních sítí stanoví obecně platné předpisy a vyjádření jejich správců.

k) Ostatní podklady

- Smlouva ke stavbě č. 4409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek, Novoborská a Českolipská; projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor, číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/007169/2021
- České technické normy (ČSN) a převzaté (harmonizované) normy (ČSN EN)
- Předpisy příslušné platné legislativy
- Interní podklady a směrnice generálního projektanta

B.4 Celkový popis stavby

B.4.1 Popis stanoviště

Řešené území se nachází podél komunikací v ulici Českobrodská a Novoborská v Praha 9, na rozhraní Proseku a Střížkova.

Na místě byl zpracován dendrologický průzkum v listopadu 2021 (KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o.), který šetřil dřeviny v pásu o šířce 2 m na každou stranu komunikace, chodníku. Bylo zde hodnoceno 155 položek:

- 79 stromů (č.1–79)
- 76 porostů, tj. střední a vysokých keřů a keřových skupin (k1 – k76)

B.4.2 Kácení

- Dojde k odstranění stávajícího stromu č. 78 (javor klen – dle dendrologického průzkumu) a to v souladu s:
 - Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon)
 - Vyhláška č. 189/2012 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále jen vyhláška)
- Řešený strom č. 78 (javor klen – dle dendrologického průzkumu) **nespadá** dle vyhlášky pod povinnost povolení ke kácení dřevin za splnění následujících podmínek:
 - Obvod kmene (v případě rozvětvení obvod kmene jednotlivých dřevin) ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm
 - Nejedná se o součást významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí
- Kompenzací k odstraňované zeleni bude výsadba nových stromů a keřových skupin ve vyšších počtech proti stávajícímu stavu. Blíže viz. část „B.2.6 Základní charakteristika objektů“, průvodní a souhrnné technické zprávy.

Kácený strom je v tabulce 1 označen jako „K“.

Tab. 1 Stromy

č.	parc. č.	kácení	ochranná opatření	název odborný	český název	obvod kmene (cm)	výška (m)	výška nas.kor. (m)	průměr koruny (m)
1	500/87			Betula pendula	bříza bělokorá	128	18	4	8
2	500/87			Picea omorika	smrk omorika	110	20	1,5	4
3	500/87			Betula pendula	bříza bělokorá	116	15	4	7
4	830/3			Tilia cordata	lípa malolistá	122	12	4	8
5	500/87			Thuja occidentalis	zerav západní	59	8	1	1
6	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	118	14	3	10
7	500/19			Picea abies	smrk ztepilý	123	19	4	8

č.	parc. č.	kácení	ochranná opatření	název odborný	český název	obvod kmene (cm)	výška (m)	výška nas.kor. (m)	průměr (cm)
8	500/19			Pinus sylvestris	borovice lesní	95	6	4	8
9	500/19			Picea abies	smrk ztepilý	138	20	3	8
10	500/19			Tilia cordata	lípa malolistá	147	9	3,5	10
11	500/19			Picea abies	smrk ztepilý	137	20	3	10
12	500/19			Betula pendula	bříza bělokorá	140	20	4	9
13	500/19			Picea abies	smrk ztepilý	63	10	2	5
14	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	136	10	3	10
15	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	153	14	4	12
16	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	90	15	4	6
17	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	96	14	3	10
18	500/19			Betula pendula	bříza bělokorá	132+113	18	4	7
19	500/19			Betula pendula	bříza bělokorá	158	16	3	4
20	500/19			Pinus sylvestris	borovice lesní	82	8	2	4
21	500/23			Pseudotsuga mezesii	douglaska tisolistá	143	22	3	6
22	500/23			Picea abies	smrk ztepilý	96	20	2	4
23	500/23			Pseudotsuga mezesii	douglaska tisolistá	132	20	2	7
24	500/23			Pseudotsuga mezesii	douglaska tisolistá	118	19	2	6
25	500/23			Pseudotsuga mezesii	douglaska tisolistá	116	20	2	6
26	500/23			Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	197	18	4	10
27	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	84	10	4	4
28	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	62	10	3	4

č.	parc. č.	kácení	ochranná opatření	název odborný	český název	obvod kmene (cm)	výška (m)	výška nas.kor. (m)	průměr (cm)
29	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	70	12	4	4
30	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	74	13	3	4
31	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	96	13	3	8
32	500/25			Pinus sylvestris	borovice lesní	72	14	4	7
33	500/25			Pinus sylvestris	borovice lesní	93+90	18	7	9
34	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	135	17	4	10
35	500/25			Pseudotsuga mezeiesii	douglaska tisolistá	115	20	4	10
36	500/25			Pinus sylvestris	borovice lesní	45	8	5	3
37	830/1			Aesculus hippocastanum	jírovec maďal	105	14	4	7
38	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	126	15	4	10
39	830/1			Betula pendula	bříza bělokorá	128	20	3	6
40	830/1			Betula pendula	bříza bělokorá	95	17	4	4
41	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	116	16	4	9
42	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	141	18	4	11
43	500/25			Acer pseudoplatanus	javor klen	163	16	4	13
44	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	171	18	4	11
45	500/25			Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	136	18	3	7
46	830/1			Tilia cordata	lípa malolistá	99	16	4	8
47	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	114	18	3	6
48	500/25			Betula pendula	bříza bělokorá	110	16	3	9
49	500/25			Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	117	22	6	13

č.	parc. č.	kácení	ochranná opatření	název odborný	český název	obvod kmene (cm)	výška (m)	výška nas.kor. (m)	průměr (cm)
50	830/3			Tilia cordata	lípa malolistá	147	18	3	13
51	830/3			Tilia cordata	lípa malolistá	132	14	3	9
52	500/91			Populus nigra 'Italica'	topol černý	184	25	2	3
53	500/91			Populus nigra 'Italica'	topol černý	143	26	4	2
54	830/3			Tilia cordata	lípa malolistá	102	12	3	13
55	830/3			Tilia cordata	lípa malolistá	147	14	3	14
56	830/3			Prunus mahaleb	mahalebka obecná	110+103	8	3	13
57	500/88			Tilia cordata	lípa malolistá	170	15	3	12
58	500/88			Tilia cordata	lípa malolistá	180	16	3	14
59	500/38			Tilia cordata	lípa malolistá	135+105+57	14	3	13
60	500/20			Acer pseudoplatanus	javor klen	148	14	4	12
61	500/20			Catalpa bignonioides	katalpa trubačovitá	64	6	2	5
62	640/22			Acer pseudoplatanus	javor klen	113	9	2,5	7
63	640/27			Tilia cordata	lípa malolistá	91	7	2	6
64	640/27			Tilia cordata	lípa malolistá	86	8	2,5	6
65	640/30		O	Pinus sylvestris	borovice lesní	103	7	3	6
66	500/14			Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	96	11	3	6
67	500/13			Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	90	10	2,5	7
68	500/26			Prunus mahaleb	mahalebka obecná	103+91+77	7	1	15/8
69	500/26		O	Prunus mahaleb	mahalebka obecná	113+79+76+75	7	1	10
70	500/29			Acer platanoides	javor mléč	82	6	2	5

č.	parc. č.	kácení	ochranná opatření	název odborný	český název	obvod kmene (cm)	výška (m)	výška nas.kor. (m)	průměr koruny (m)
71	640/6			Betula pendula	bříza bělokorá	134	18	4	9
72	640/6			Betula pendula	bříza bělokorá	100	18	5	6
73	640/6			Tilia cordata	lípa malolistá	82	12	3	6
74	640/12			Picea pungens	smrk pichlavý	140	10	1	7
75	640/13			Betula pendula	bříza bělokorá	128	14	3	9
76	640/13			Betula pendula	bříza bělokorá	130	14	4	8
77	640/13			Pinus sylvestris	borovice lesní	96	8	2,5	6
78	136/2	K		Acer pseudoplatanus	javor klen	79	6	1	4
79	640/16			Acer platanoides	javor mléč	59	7	2,5	6

Vysvětlivky k tab.1:

ochranná opatření „O“ ... ochrana kořenového prostoru, kmene a koruny

Tab. 2 Keře

č.	parc.č.	kácení	název odborný	název český	plocha (m ²)	výška (m)
k1	500/87		Syringa vulgaris, Forsythia x intermedia	šeřík obecný, zlatice prostřední	8	1,5-2
k2	500/87		Syringa vulgaris	šeřík obecný	40	3-4
k3	500/87		Syringa vulgaris	šeřík obecný	6	3
k4	500/87		Syringa vulgaris	šeřík obecný	6	1,5
k5	500/87		Spiraea bumalda	tavolník nízký	6	1
k6	500/19		Forsythia x intermedia, Lonicera xylosteum, Juniperus chinensis	zlatice prostřední, zimoléz pýřitý, jalovec čínský	13	1,2
k7	830/1		Cornus sanguinea	svída krvavá	16	4
k8	500/19		Forsythia x intermedia	zlatice prostřední	6	1
k9	830/1		Lonicera xylosteum	zimoléz pýřitý	9	1
k10	500/19		Viburnum rhytidophyllum	kalina vrásčitolistá	4	1,5
k11	500/19		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	15	2
k12	500/19		Syringa vulgaris	šeřík obecný	30	3

č.	parc.č.	kácení	název odborný	název český	plocha (m ²)	výška (m)
k13	500/25		Ligustrum vulgare, Spiraea vanhouttei, Juniperus chinensis	ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův, jalovec čínský	35	1,4
k14	500/25		Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	2	1
k15	500/25		Ligustrum vulgare, Symphoricarpos albus, Taxus baccata	ptačí zob obecný, pámelník bílý, tis červený	4	1
k16	500/25		Syringa vulgaris	šeřík obecný	9	4
k17	830/1		Lonicera xylosteum	zimoléz pýřitý	6	1,5
k18	500/25		Taxus baccata	tis červený	16	2
k19	500/25		Ligustrum vulgare, Spiraea vanhouttei	ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův	7	1,3
k20	500/25		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	13	1,3
k21	500/25		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	18	1
k22	500/25		Syringa vulgaris	šeřík obecný	25	3
k23	500/25		Forsythia x intermedia	zlatice prostřední	6	3
k24	500/25		Syringa vulgaris	šeřík obecný	2	3
k25	830/3		Syringa vulgaris	šeřík obecný	3	3
k26	500/91		Syringa vulgaris	šeřík obecný	6	3
k27	500/91		Syringa vulgaris	šeřík obecný	10	2
k28	500/91		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	6	1
k29	500/91		Syringa vulgaris	šeřík obecný	16	3
k30	500/20		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	23	1,2
k31	500/87		Spiraea vanhouttei, Symphoricarpos albus, Lonicera xylosteum	tavolník van Houtteův, pámelník bílý, zimoléz pýřitý	27	1,5-2
k32	640/16		Ligustrum vulgare, Spiraea vanhouttei	ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův	10	2
k33	640/32		Forsythia x intermedia, Juniperus chinensis	zlatice prostřední, jalovec čínský	35	3-4
k34	640/32		Forsythia x intermedia	zlatice prostřední	12	3
k35	500/20		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	20	1,2
k36	500/20		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	10	1,2
k37	500/20		Juniperus chinensis	jalovec čínský	20	4
k38	500/16		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	24	1,2
k39	500/16		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	5	1,2
k40	500/84		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	14	1,2
k41	500/14		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	17	1,2
k42	500/14		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	3	1,2
k43	500/14		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	16	1,2
k44	500/14		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	2	1,2

č.	parc.č.	kácení	název odborný	název český	plocha (m ²)	výška (m)
k45	500/13		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	5	1,2
k46	500/13		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	6	1,2
k47	500/12		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	35	1,2
k48	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	17	1,2
k49	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	14	1,2
k50	640/6		Carpinus betulus, Spiraea vanhouttei	habr obecný, tavolník van Houtteův	12	1,2
k51	640/6		Pinus mugo	borovice kleč	15	2
k52	640/6		Spiraea vanhouttei, Carpinus betulus	tavolník van Houtteův, habr obecný	10	1,2
k53	640/6		Thuja occidentalis	zerav západní	4	3
k54	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	5	1,2
k55	640/6		Juniperus chinensis	jalovec čínský	10	1,5
k56	640/6		Syringa vulgaris	šeřík obecný	3	2
k57	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	10	1,2
k58	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	12	1,2
k59	640/6		Spiraea vanhouttei, Forsythia x intermedia	tavolník van Houtteův, zlatice prostřední	10	1,2
k60	640/6		Symphoricarpos albus	pámelník bílý	4	1,2
k61	640/12		Juniperus chinensis	jalovec čínský	15	2
k62	640/13		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	18	1,2
k63	640/13		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	40	2
k64	640/13		Syringa vulgaris	šeřík obecný	10	3
k65	640/13		Syringa vulgaris	šeřík obecný	14	4
k66	640/20		Pyracantha coccinea	hlohyně šarlatová	36	1
k67	640/19		Syringa vulgaris	šeřík obecný	8	4
k68	640/16		Pyracantha coccinea	hlohyně šarlatová	20	1
k69	640/19		Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	4	1
k70	640/18		Pyracantha coccinea	hlohyně šarlatová	2	1
k71	640/16		Ligustrum vulgare, Prunus mahaleb	ptačí zob obecný, mahalebka obecná	35	2-4
k72	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	12	1,2
k73	640/6		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	5	1,2
k74	500/38		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	3	1
k75	500/88		Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	4	1
k76	500/25		Syringa vulgaris	šeřík obecný	2	2,5

B.4.3 Ochrana dřevin při stavební činnosti

Před započítím stavebních prací je třeba zajistit ochranu kořenového prostoru stromu, ochranu kmene a koruny.

Ochranná opatření vychází ze Standardů péče o přírodu a krajinu (arboristické standardy, řada A), Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017) s přihlédnutím k normě ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

a) Ochrana kořenového prostoru

Chráněný kořenový prostor stromu je kruhová plocha o poloměru, který je zhruba pětinasobkem průměru kmene ve výčetní výšce, např. strom s obvodem kmene 125 cm = průměr kmene 40 cm bude mít poloměr chráněného kořenového prostoru 200 cm.

Pokud bude v chráněném kořenovém prostoru nezbytný pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního materiálu či výkopku, bude provedena ochrana půdy proti ztuhnutí a provedení dalších ochranných opatření. Při ztuhnutí půdního povrchu se provádí některé z nápravných opatření dle SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin (mulčování organickým mulčem, radiální mulčování, aerifikace půdy bez poškození kořenů).

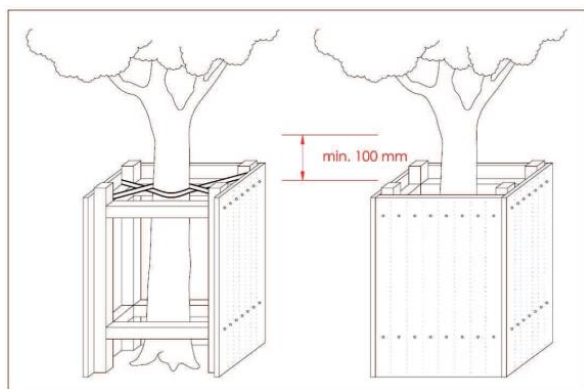
Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru a v kořenové zóně (okapová linie koruny, rozšířená do stran o 1,5 m) včetně ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána.

b) Ochrana kmene

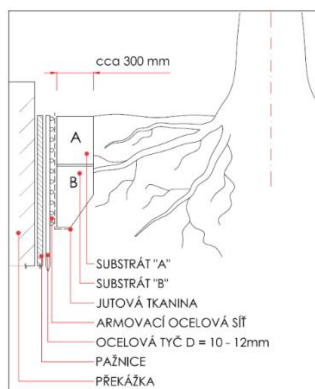
Ochrana kmene (obr.1) se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrovaní tlumící případné nárazy. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

Všechny stromy, které budou ochráněny (v tab. Stromy „O“), mají průměr kmene do 50 cm. Bednění je třeba upravit tak, aby ochránilo všechny kmeny vícekmenného stromu.

Obr.1



Obr.2



c) Ochrana koruny

Při stavební činnosti bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.

Koruna stromů bude ochráněna před možným poškozením stavebních strojů, projíždějících vozidel apod. V případě, že hrozí poškození koruny stavebními stroji, je třeba provést vyvázání větví vzhůru, místa úvazku budou vypořádávána. V nejnútnejším případě může být provedena mírná obvodová redukce směrem k překážce, ovšem tak, aby nedošlo k porušení přirozeného habitu stromu.

Veškeré stavební práce v bezprostředním okolí stromu budou prováděny tak, aby nedošlo ke snížení vitality, k narušení stability stromu, k porušení habitu koruny, narušení vodních poměrů.

B.4.4 Nová výsadba

V nově vzniklých ostrůvcích v ulici Novoborská budou vysázeny čtyři stromy se střední korunou, vhodné do místních podmínek a do zpevněných ploch. Jedná se o ambroň západní (Liquidambar styraciflua – LIQ) s vykrajovaným listem, na podzim se výrazně pestře zbarvuje. Dva stromy budou vysázeny v severní části ulice (sekce I.) a dva v jižní části (sekce II.). Stromy v ostrůvcích budou podsázeny nízkými pokryvnými keři (zimoléz kloboukatý).

V ostatních ostrůvcích mezi chodníkem, vozovkou nebo parkovacími místy budou nízké kvetoucí keře (tavolník nízký, tavolník japonský). Jedná se o 8 záhonů v ul. Novoborské a 2 v ul. Českolipské.

Tab. 3 Seznam rostlin

OZN.	název odborný	název český	množství	poznámky
	STROMY			velikost při výsadbě
LIQ	Liquidambar styraciflua	ambroň západní	4 ks	ok 18-20 cm
NK	nízké keře			umístění, spon při výsadbě
	Lonicera pileata	zimoléz kloboukatý	62 m ²	ostrůvky se stromy, 5 ks/m ²
	Spiraea bumalda 'Crispa'	tavolník nízký	40 m ²	ostrůvky Českolipská, 4 ks/m ²
	Spiraea japonica 'Walbura'	tavolník japonský	115 m ²	ostrůvky Novoborská, 5 ks/m ²

Vysvětlivky a poznámky:

ok ... obvod kmene v 1 m výšce, **koruna založená v 220-250 cm**

velikost keřů při výsadbě bude 20-30 cm

Na všech ostatních plochách, které budou zasaženy stavbou, bude založen nový parkový travník. Jedná se zhruba o plochu 883 m².

B.4.5 Technologie provedení

Při založení sadových úprav budou respektovány všechna ochranná pásma podzemních i nadzemních vedení sítí. Při stavebních činnostech a při realizaci sadových úprav bude postupováno v souladu s uvedenými normami:

ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin

ČSN 83 9011 Práce s půdou

ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

dále v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu (AOPK ČR)

s přihlédnutím k metodice – Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu (IPR Praha, 2022)

a) Kácení

Kácení stromu bude provedeno včetně odstranění pařezu. Jedná se o jeden strom (v tab. Stromy „K“) s průměrem kmene na řezné ploše do 30 cm.

b) Ochrana dřevin před započítím stavby (viz. kap. 3)

Před započítím stavby bude provedeno ochránění kmene stromů bedněním do výšky 2 m. Bednění bude postaveno tak, aby nebyly poškozeny kořenové náběhy stromů (viz. Kap. 3). Dále bude provedena ochrana korun stromů před poškozením projíždějí mechanizací, tj. vyvázáním větví nebo mírná obvodová redukce.

Jedná se o jeden strom v ul Českolipská a 1 strom ul. Novoborská (označené v tab. Stromy „O“).

c) Terénní úpravy

Před započítím sadových úprav budou provedeny terénní úpravy (*nejsou součástí sadových úprav*) tak, aby ve svrchní vrstvě byla rozprostřena původní ornice těsně pod hranou zpevněných ploch (obrubníků).

Nově vzniklé i dotčené stávající plochy/pásky komunikační zeleně bude po dokončení stavebních prací provedeno:

- *odstranění všech stavebních zbytků kromě přiměřeného množství jemného drceného kameniva (není součástí sadových úprav)*
- rozprostření kvalitní tříděné ornice, vhodné pro výsadbu (tl.20 cm) a založení trávníku, tl. 10 cm

V místě, kde bude navazovat upravovaná část na stávající terén, bude proveden plynulý přechod. V případě, že na místě bude deponovaná původní stržená ornice, je třeba ji na místě znova použít.

d) Obdělání půdy

Na místě se nepředpokládá větší výskyt nevhodných plevelů, proto není třeba provádět chemické odplevelení.

Celá plocha bude připravena pro založení trávníku:

- obdělání kultivátorem nebo rotačními bránami, cca 90% plochy, nejméně 2x
- obdělání nakopání, rytí – plochy nepřístupné pro mechanizaci, v kořenovém prostoru stromů, okraje plochy, cca 10% plochy
- obdělání hrabání

B.4.6 Výsadba

Stromy v ostrůvcích (ul. Novoborská) budou vysázeny do jam o objemu do 1 m³ s částečnou výměnou zeminy za vhodný pěstební substrát, v případě nepropustného podloží bude zajištěna drenáž výsadbové jámy vrstvou drceného kameniva se zajištěným odvodem vody mimo jámu. Substrát s organickou složkou (ornicí, kompostem) bude použit ve svrchní části jámy (do 40 cm).

Při výsadbě stromů nebude prováděno přihnojení. Kmen stromu bude ochráněn proti korní spále speciálním nátěrem (např. Arboflex).

Všechny stromy budou kotveny třemi kůly (délka 250 cm, průměr 6 cm) s příčkami a vhodným úvazkem k příčkám.

Po výsadbě budou připraveny zálivkové mísy v průměru do 100 cm. Zálivkové mísy budou mulčovány drcenou mulčovací kůrou.

Pro výsadbu stromů bude použit technologicky vhodný termín, tj. časně jaro (III – pol. V) nebo podzim (konec IX – XI), příp. budou použity rostliny pěstované v kontejnerech.

Keře budou vysázeny do připravených záhonů bez výměny zeminy (tak již bude provedena při přípravě celého záhonu). Po výsadbě budou keře mulčovány mulčovací kůrou o tl. 10 cm.

Dostatečná **zálivka** všech rostlin je nezbytnou součástí výsadby až do předání díla. Množství vody pro strom je 50 l/strom, pro keře je třeba 20 l/m² pro jednu dávku. Předpokládá se opakování zálivky nejméně 3x.

B.4.7 Trávník

Na připravenou, patřičně obdělanou plochu kultivátorem a hrabáním, bude trávník založen výsevem travního osiva (parková směs, např. VV-20, Agrostis Trávníky s.r.o.) v množství 30 g/m². Po výsevu a zapracování osiva bude provedeno zaválcování. Součástí založení je 2x pokosení, zaválcování a oprava výsevu.

Zálivka s ohledem na velikost plochy nebude prováděna.

Pro travnaté plochy je třeba protokolární převzetí do správy MČ a to nejdříve po druhé seči, až po plném zapojení travního porostu, v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 – „Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání“.

Závěr

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace a doplňuje její výkresovou část.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) je forma projektové dokumentace, jejímž primárním účelem je specifikace požadavků na výstavbu. Tato dokumentace je podkladem pro vypracování zadávací dokumentace, a tudíž zpracovatel této projektové dokumentace nepřebírá jakékoli záruky a odpovědnost za případné škody, vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než k jakým je určena.

Při použití této dokumentace pro výběr zhotovitele se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování prováděcí, realizační, výrobní/dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Technologie (konstrukční a materiálové systémy) navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni. Během provádění je nutné dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu. Pokud je vyžadováno provedení zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

Pokud dodavatel stavby narazí na jakoukoliv nesrovnalost s výkresovou dokumentací, technickou zprávou, případně platnými normami ČSN, je povinen se neprodleně obrátit na zpracovatele projektové dokumentace. Pokud tak neučiní není zpracovatel zodpovědný za realizovanou část.